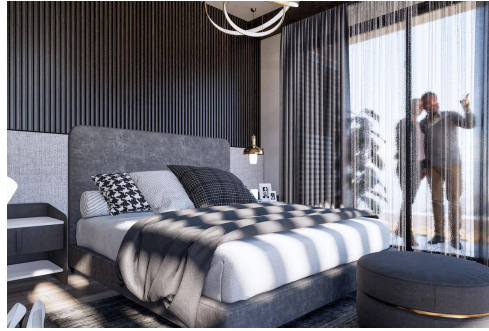
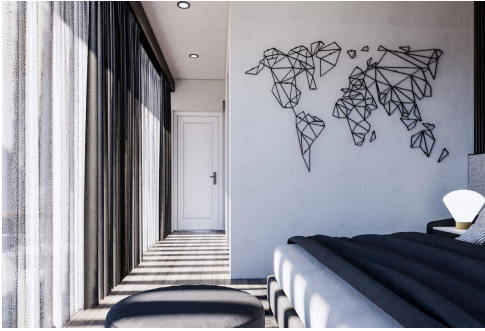


# Girne Bölgesinde 4+1 Denize Sıfır Villa

## Bahçeler, İskele, Kıbrıs



£ 559900



253 mt2



4  
Yatak Odası



4  
Banyo



46 ay  
Taksit İmkanı



Mart 2024  
Teslim Tarihi



# Girne Bölgesinde 4+1 Denize Sıfır Villa

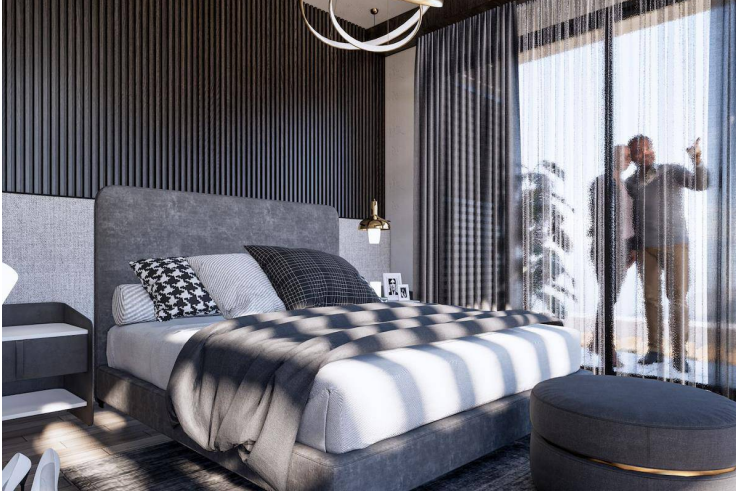
## Dış Mekan Fotoğrafları





# Girne Bölgesinde 4+1 Denize Sıfır Villa

## İç Mekan Fotoğrafları





# Girne Bölgesinde 4+1 Denize Sıfır Villa

## Kat Planı





# Girne Bölgesinde 4+1 Denize Sıfır Villa Site Planı

B BİNA LİSTESİ				A BİNA LİSTESİ				C BİNA LİSTESİ				D BİNA LİSTESİ				E BİNA LİSTESİ			
VİDA	Tipi	Yer	Resitans	VİDA	Tipi	Yer	Resitans	VİDA	Tipi	Yer	Resitans	VİDA	Tipi	Yer	Resitans	VİDA	Tipi	Yer	Resitans
V09A	1+0+1	11	0	B01	51.8	12.5	0	C01	51.8	13.3	0	D01	90.9	21.8	22.6	E01	90.9	21.8	22.6
A01	3+2+1	08.6	0	B02	51.8	9.8	0	C02	51.8	9.8	0	D02	90.9	22.8	22.2	E02	90.9	22.8	22.2
A02	3+2+1	08.6	0	B03	51.8	13	41.1	C03	51.8	13	41.1	D03	90.9	22.8	22.6	E03	90.9	22.8	22.6
A03	3+2+1	08.6	0	B04	51.8	9.8	26.2	C04	51.8	9.8	26.2	D04	90.9	22.8	22.2	E04	90.9	22.8	22.2
A04	3+2+1	08.6	0	B05	51.8	12.5	0	C05	51.8	12.5	0	D05	90.9	21.8	22.6	E05	90.9	21.8	22.6
A05	3+2+1	08.6	0	B06	51.8	9.8	0	C06	51.8	9.8	0	D06	90.9	22.8	22.2	E06	90.9	22.8	22.2
				B07	51.8	13	41.1	C07	51.8	13	41.1	D07	90.9	21.8	22.6	E07	90.9	21.8	22.6
				B08	51.8	9.8	26.2	C08	51.8	9.8	26.2	D08	90.9	22.8	22.2	E08	90.9	22.8	22.2
				B09	51.8	12.5	0	C09	51.8	12.5	0	D09	90.9	21.8	22.6	E09	90.9	21.8	22.6
				B10	51.8	9.8	0	C10	51.8	9.8	0	D10	90.9	22.8	22.2	E10	90.9	22.8	22.2
				B11	51.8	13	41.1	C11	51.8	13	41.1	D11	90.9	21.8	22.6	E11	90.9	21.8	22.6
				B12	51.8	9.8	0	C12	51.8	9.8	0	D12	90.9	22.8	22.2	E12	90.9	22.8	22.2
				B13	51.8	9.8	26.2	C13	51.8	9.8	26.2	D13	90.9	22.8	22.2	E13	90.9	22.8	22.2
				B14	51.8	12.5	0	C14	51.8	12.5	0	D14	90.9	21.8	22.6	E14	90.9	21.8	22.6
				B15	51.8	9.8	0	C15	51.8	9.8	0	D15	90.9	22.8	22.2	E15	90.9	22.8	22.2
				B16	51.8	13	41.1	C16	51.8	13	41.1	D16	90.9	21.8	22.6	E16	90.9	21.8	22.6
				B17	51.8	9.8	0	C17	51.8	9.8	0	D17	90.9	22.8	22.2	E17	90.9	22.8	22.2
				B18	51.8	9.8	26.2	C18	51.8	9.8	26.2	D18	90.9	22.8	22.2	E18	90.9	22.8	22.2
				B19	51.8	12.5	0	C19	51.8	12.5	0	D19	90.9	21.8	22.6	E19	90.9	21.8	22.6
				B20	51.8	9.8	0	C20	51.8	9.8	0	D20	90.9	22.8	22.2	E20	90.9	22.8	22.2

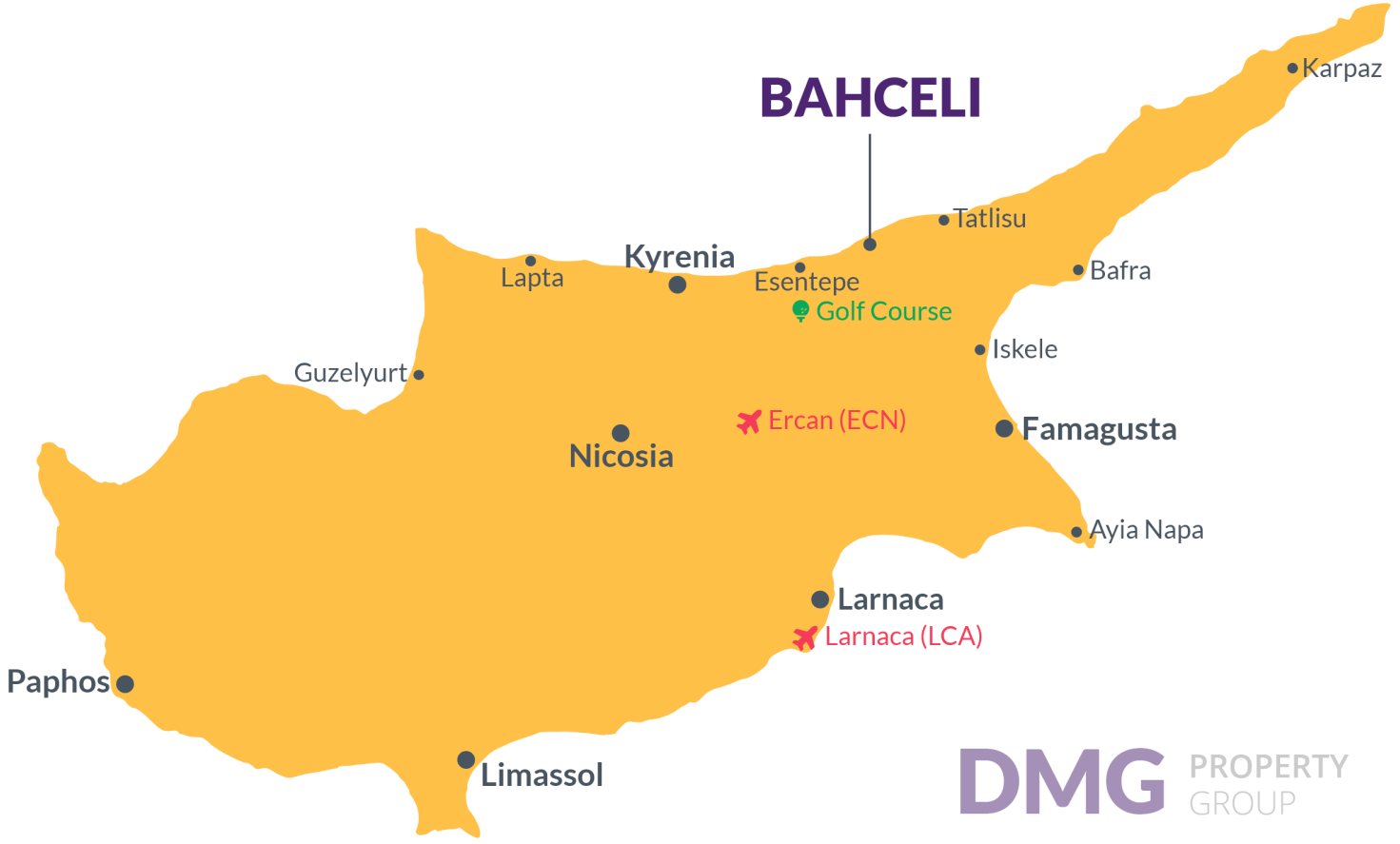




# Girne Bölgesinde 4+1 Denize Sıfır Villa

## Lokasyon Detayı

Bu Proje Kıbrıs Bahçeli'de bulunmaktadır.



Eczane 2 dk.

Süpermarket 2 dk.

sahil Kulübü 2 dk.

Kartal Yuvası Restoranı 5 dk.

Kafe ve Restoranlar 5 dk.

Korineum Golf Sahası 8 dk.



# Proje Hakkında

Akdeniz'in eşsiz gün batımlarına hoş geldiniz! Sunset Bay, sizi bekleyen hayalini kurduğunuz yaşam tarzını sunuyor. Kuzey Kıbrıs'ın Bahçeli bölgesinde, Akdeniz sahilinde bulunan bu lüks yaşam kompleksi, sizi etkilemeye hazır! Lüks dört yatak odalı villalar, iki yatak odalı yarı müstakil villalar ve özel veya ortak yüzme havuzlarına sahip tek yatak odalı daireler arasından seçim yapmak size kalmış. Bu modern mimariye sahip güzel bir şekilde tasarlanmış evler, Bahçeli Marina'ya ve Esentepe Korineum Golf Sahasına yakın bir konumda yer almaktadır. El değmemiş doğa rezervleriyle çevrili bu mükemmel konum, kalıcı ikamet, tatil veya yatırım amaçlı konutlar için idealdir. Uluslararası üne sahip bu evler, akıllıca düşünülmüş yerleşim planları, yüksek kaliteli ekipmanlar, parlak havuzlar, düzenli bahçeler ve muhteşem doğal manzaralar sunmaktadır. Şık ve çağdaş iç tasarım, beyaz teraslara uzanan ışık dolu mekanlar ve yaşam alanları sunar, burada rahatlayabilir ve nefes alabilirsiniz. Tam donanımlı spor salonu ve spor sahası, kapalı ve açık yüzme havuzları, günlük spa ve sağlıklı yaşam merkezi gibi olanaklarla, bu kompleks sakinlerine köy yaşam tarzını çok kültürlü bir topluluk içinde deneyimleme fırsatı sunar. Kıbrıs'ın antik tarihini keşfedebilir, muhteşem plajların tadını çıkarabilir ve bozulmamış sahil şeridini keşfe çıkabilirsiniz - ardından kendi cennet diliminize, evinize dönebilirsiniz. Bu lüks evler şu anda incelemeye açıktır. Fırsatı kaçırmayın, bugün bir soruşturma yapın!



# İnşaat Durumu

## Kasım 2023





# Bu Konut Tipinde

## En Düşük Fiyat : £559900

### Konut Bilgileri

Tip
4 Yatak Odası

Blok
301

Kat
0

İç Mekan
192,7 m2

Balkon Teras
60,6 mt2

Toplam Alan
253,29999999999998 m2

# Bu Konut Tipinde

## En Düşük Fiyat

### Örnek Ödeme Planı

Güncel Tarih Aralık 2023	Başlangıç Tarihi Kasım 2023	Teslim Tarihi Kasım 2023	Fiyat £559900	İlk Ödeme Tutarı 239960 <span>2.5%</span>
-----------------------------	--------------------------------	-----------------------------	------------------	--

Kasım 2023	£ 14998
------------	---------

Aralık 2023	£ 14998
-------------	---------

Ocak 2024	£ 14998
-----------	---------

Şubat 2024	£ 14998
------------	---------



# Bu Konut Tipinde

## En Düşük Fiyat

%30 Teslimden sonra kalan ödemenin

Mart 2024	£ 7142	Aralık 2025	£ 7142
Nisan 2024	£ 7142	Ocak 2026	£ 7142
Mayıs 2024	£ 7142	Şubat 2026	£ 7142
Haziran 2024	£ 7142	Mart 2026	£ 7142
Temmuz 2024	£ 7142	Nisan 2026	£ 7142
Ağustos 2024	£ 7142	Mayıs 2026	£ 7142
Eylül 2024	£ 7142	Haziran 2026	£ 7142
Ekim 2024	£ 7142	Temmuz 2026	£ 7142
Kasım 2024	£ 7142	Ağustos 2026	£ 7142
Aralık 2024	£ 7142	Eylül 2026	£ 7142
Ocak 2025	£ 7142	Ekim 2026	£ 7142
Şubat 2025	£ 7142	Kasım 2026	£ 7142
Mart 2025	£ 7142	Aralık 2026	£ 7142
Nisan 2025	£ 7142	Ocak 2027	£ 7142
Mayıs 2025	£ 7142	Şubat 2027	£ 7142
Haziran 2025	£ 7142	Mart 2027	£ 7142
Temmuz 2025	£ 7142	Nisan 2027	£ 7142
Ağustos 2025	£ 7142	Mayıs 2027	£ 7142
Eylül 2025	£ 7142	Haziran 2027	£ 7142
Ekim 2025	£ 7142	Temmuz 2027	£ 7142
Kasım 2025	£ 7142	Ağustos 2027	£ 7126